



Angela D. Alsobrooks  
County Executive

El Departamento de Permisos,  
Inspecciones y Cumplimiento  
*(The Department of Permitting,  
Inspections and Enforcement [DPIE])*



# Reunión de Socios Comunitarios

Otoño 2021

## *De la Directora*

### ***¡Las puertas de DPIE están abiertas!***

El DPIE reabrió al público con cita previa el miércoles 1 de septiembre de 2021, después de casi 18 meses de atender virtualmente a nuestros clientes. Aunque estamos abiertos para citas limitadas, lo alentamos a que aproveche nuestros servicios en línea, que siguen siendo la mejor manera de ayudarlo. Nuestras inspecciones virtuales son un gran éxito. Nuestro sistema Momentum ha hecho posible que los clientes obtengan sus permisos y licencias en línea. Estamos realmente entusiasmados con nuestra iniciativa en línea más reciente, nuestro **Café Virtual de Permisos** (Virtual Permit Café), o **VPC**, que permite a los clientes revisar sus planes en línea, en lugar de hacerlo en persona. Todas las divisiones son accesibles por teléfono o correo electrónico. El personal está listo para ayudarlo. Virtualmente o en persona, nos comprometemos a brindarle un excelente servicio al cliente.

*Melinda Bolling*



# Descripción general de la agencia DPIE

Administra las operaciones del gobierno del Condado en las áreas de permisos, licencias comerciales, revisión de planes, inspecciones y cumplimiento del código de propiedad



Directora  
**Melinda Bolling**

Subdirector  
**Gary Cunningham**

Subdirector  
**Dawit Abraham**

[dpi.e.mypgc.us](http://dpi.e.mypgc.us)

301-636-2000

**Llame al 311 para  
reportar quejas.**

## Permisos y Licencias — Bellur Ravishankar, Director Asociado

**301-636-2050**

Procesa permisos de construcción y planos del sitio; emite licencias

Permiso — <https://www.princegeorgescountymd.gov/1497/Permits>

Licencia — <https://www.princegeorgescountymd.gov/1214/Licensing>

## Revisión del Plan de Construcción — Bellur Ravishankar, Director Asociado

**301-636-2070**

Revisa planes para proyectos residenciales y comerciales

<https://www.princegeorgescountymd.gov/1279/Building-Plan-Review>

## Aplicación — Valerie Cary, Director Asociado

**301-883-6168**

Investiga violaciones del código; realiza inspecciones en propiedades residenciales, comerciales e

industriales — <https://www.princegeorgescountymd.gov/1221/Code-Enforcement-Property-Maintenance>

## Inspecciones — Behdad Kashanian, Director Asociado

**301-636-2080**

Regula la construcción, el desarrollo y la nivelación mediante la inspección y aplicación de códigos

<https://www.princegeorgescountymd.gov/1232/Inspections>

## Revisión de Planos de Sitios/Carreteras — Mary Giles, Director Asociado

**301-636-2060**

Revisa/aprueba los planes del sitio y de las carreteras para los proyectos propuestos de desarrollo

y mejora de las carreteras — <https://www.princegeorgescountymd.gov/1352/SiteRoad-Plan-Review>

# Café de Permisos Virtuales (VPC)

- El 1 de septiembre, el DPIE lanzó el PERMISO VIRTUAL CAFÉ (VPC) para algunos proyectos de propietarios solamente, siguiendo los [protocolos de seguridad del COVID-19](#). [El Virtual Permit Café](#) es un sistema en línea que permite que los clientes revisen los planes de manera virtual, en lugar de en persona. Una lista de [los tipos de permisos elegibles puede ser encontrada en el sitio web de DPIE](#).
- El VPC solo abre los miércoles y jueves, de 8:30 a.m. a 3:00 p.m., para citas programadas en persona para propietario. Estas citas también se pueden realizar desde el hogar, la oficina o una ubicación remota del solicitante.
- El Centro de permisos está abierto los lunes, martes y viernes de 8:30 a.m. a 3:00 p.m. para servicios virtuales limitados.
- Para obtener más información sobre el permiso para propietarios de vivienda de DPIE, visite nuestro Página de [Virtual Permit Café \(VPC\)](#).



# Sistema en línea *Momentum*



- El nuevo sistema de solicitud de licencia está disponible desde el otoño de 2020.
- Permite a los clientes enviar solicitudes, subir documentación y realizar pagos en línea. Cuando las aplicaciones han sido revisadas y aprobadas, los clientes pueden imprimir sus licencias en el trabajo o en casa.
- Permite a los clientes realizar un seguimiento del cumplimiento de los requisitos de licencia.
- Tramita licencias comerciales y de alquiler.
- Acceda a instrucciones detalladas en la página web de DPIE en [Momentum Online Services](#).

# División de Permisos y Licencias

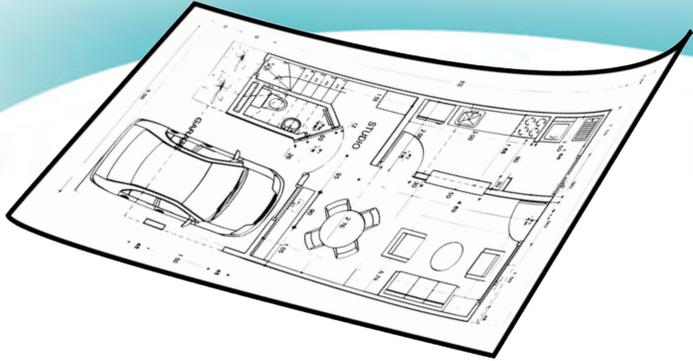
Proporciona supervisión administrativa de permisos y licencias



- Proporciona un proceso de aprobación único de permiso de ventanilla para garantizar que los permisos se revisen de manera oportuna
- Revisa y procesa todas las solicitudes de permisos para la construcción y alteraciones de edificios residenciales y comerciales.
- Proporciona una selección de documentos para la presentación de solicitudes de permisos
- Responde preguntas sobre el estado y la emisión de permisos y revisiones de planes de ingeniería
- Proporciona revisión y aprobación el mismo día para proyectos que cumplen con los requisitos (actualmente solo para propietarios)
- Emite permisos, licencias y regula varias actividades comerciales según el Código del Condado
- Ofrece el *Peer Review Program* y el *Third-Party Plan Review Program*, — Programas de revisión de planes de terceros para la revisión de proyectos comerciales

# División de Revisión del Plan de Construcción

Proporciona la revisión y aprobación de planes para construcción residencial y comercial



- Revisa y aprueba los planes para todos los proyectos residenciales y comerciales para garantizar el cumplimiento de los códigos aplicables relacionados con las siguientes disciplinas:
  - Estructural
  - Mecánico
  - Energía
  - Eléctrico
  - Salud
  - Protección contra incendios
  - Accesibilidad
- Revisa y aprueba planes para el desarrollo que involucran conexiones de agua y alcantarillado, dispositivos de plomería y conexiones de gas natural por parte de WSSC
- Distribuye planes a agencias internas y externas para su procesamiento
- Proporciona revisión del plan e inspecciones de nuevas propiedades atendidas por sistemas sépticos y de pozos, piscinas públicas y spas, y nuevas instalaciones de servicio de alimentos para garantizar el cumplimiento de las regulaciones de salud estatales y del Condado

# División de Revisión de Planos de Sitios/Carreteras

Revisa y aprueba planes para la construcción de sitios y carreteras

- Revisa estudios de llanuras aluviales
- Revisa y aprueba el trabajo de servicios públicos propuesto y pequeñas instalaciones inalámbricas en carreteras y andenes públicos, etc.
- Revisa y aprueba planes para el desarrollo del sitio y la carretera que involucran:
  - Desarrollo del sitio
  - Calificación
  - Gestión de aguas pluviales y drenaje pluvial
  - Carreteras estatales (solo gestión de aguas pluviales)
  - Carreteras del Condado y privadas
  - Calzadas
  - Pavimentación
- Revisa y recomienda la emisión de permisos de sitio/camino
- Revisa los estudios de tráfico y los planes conceptuales de desarrollo del sitio
- Revisa los planes de desarrollo en relación con varios Requisitos medioambientales



# División de Inspecciones

Hace cumplir los códigos y regulaciones de construcción, sitio y desarrollo de carreteras

- Proporciona supervisión de la construcción, el desarrollo y nivelación para construcciones y renovaciones
- Supervisa el Programa de inspecciones de terceros. proceso requerido para nueva construcción comercial
- Censura y demuele estructuras abandonadas, inseguras e inhabitables en el Condado y los municipios
- Realiza inspecciones de Permisos de Uso y Ocupación (U&O) para verificar el cumplimiento de las regulaciones del código (excepto dentro del Ciudad de Laurel)
- Realiza inspecciones y hace cumplir los códigos de construcción, eléctricos, mecánicos, energéticos, seguridad contra incendios/ vida, clasificación, manejo de aguas pluviales y accesibilidad, y otras regulaciones para proyectos de construcción.
- Inspecciona el desarrollo del sitio y la carretera, incluida la conservación de árboles, el desarrollo del sitio y el control de sedimentos y erosión



# División de Ejecución

Hace cumplir los estándares de mantenimiento de la propiedad y las leyes de zonificación apropiadas

- Inspecciona propiedades residenciales, comerciales y e industriales para garantizar el cumplimiento con códigos de vivienda, mantenimiento de propiedad y zonificación
- Aborda con frecuencia problemas relacionados con la hierba alta y las malezas, almacenamiento abierto, acumulación de basura y desperdicios, etc.
- Emite citaciones para todas las propiedades residenciales que no están cumplimiento del Código del Condado
- Hace cumplir la Ordenanza de Zonificación para garantizar la privacidad las propiedades cumplen con los usos de la tierra aprobados
- Regula la colocación de letreros en propiedad privada y en derechos de paso públicos
- Inspecciona y otorga licencias de propiedades de alquiler a corto plazo y licencia todas las propiedades residenciales de alquiler unifamiliar



# 10 infracciones frecuentes del código

1. Operar un negocio fuera de una residencia. No puede operar un restaurante o cafetería, preparar o servir alimentos por pago, vender productos, almacenar productos importados u operar una peluquería o salón de belleza o peluquería. Estas acciones plantean riesgos de incendio y seguridad.
2. Realizar trabajos automotrices en un camino de entrada o calle. No puede trabajar en automóviles en calles residenciales o en vías de acceso. NO se pueden operar talleres automotrices en calles residenciales, entradas de vehículos, garajes interiores o detrás de casas o apartamentos.
3. Hacer construcción residencial o comercial no autorizada. Los proyectos de construcción como levantar una terraza, terminar un sótano, remodelar un baño o cocina, construir una adición o agregar un camino de entrada requieren permisos e inspecciones de DPIE.
4. Acumulación de basura y vertidos. Permitir que la basura y los escombros se acumulen en su propiedad o tirar llantas, materiales de construcción y otros escombros en las calles y áreas no desarrolladas impacta negativamente la estética del Condado.
5. Estacionamiento de vehículos comerciales en entradas de vehículos o en calles residenciales. Los vehículos comerciales deben dejarse en el lugar de trabajo, no en áreas residenciales.
6. Estacionamiento de vehículos en superficies sin pavimentar. No puede estacionar vehículos en funcionamiento o rotos sobre césped o áreas sin pavimentar detrás de casas o en patios delanteros.
7. No mantener adecuadamente una propiedad. Se requiere que los propietarios o inquilinos corten el césped y las malezas, poden las plantas, recojan las ramas caídas y limpien los escombros de las propiedades de forma regular. ¡La hierba y las malezas de más de 12 pulgadas de alto son una violación del código!
8. Permitir que una propiedad caiga en mal estado. Se requiere que los residentes o los administradores de la propiedad reparen la pintura descascarada, el revestimiento suelto, las canaletas irregulares, las bajantes caídas y las ventanas y puertas rotas de inmediato, según sea necesario.
9. Acumulación de basura en propiedades residenciales o comerciales. No puede almacenar vehículos sin etiquetar, piezas de vehículos viejos, autos chatarra o motocicletas, electrodomésticos viejos, materiales de construcción, muebles o basura en lotes residenciales o comerciales. Los barcos deben estar etiquetados y legalmente estacionados.
10. Dejar propiedades abandonadas inseguras y no seguras viola el código. Los edificios deben estar asegurados, se debe cortar el césped, podar otras plantas, limpiar muchos lotes de basura y basura regularmente para evitar la acumulación.



# ¡Muchos negocios basados en el hogar están prohibidos en el Condado de Prince George!

¿Qué califica como un negocio desde casa?

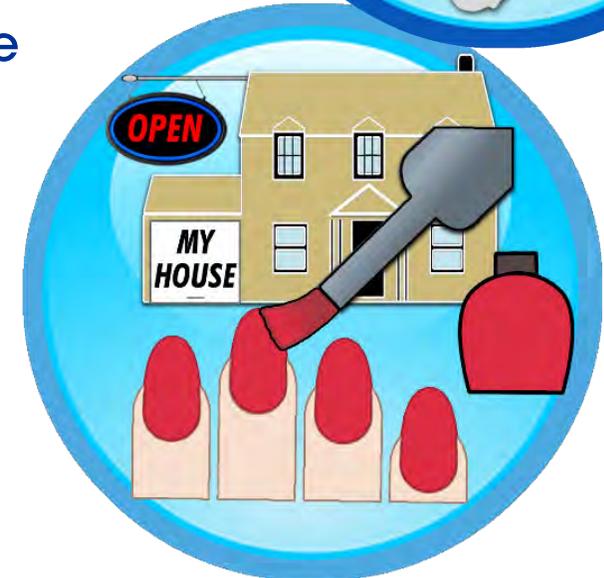
Cualquier negocio que opere en el lugar donde vive. Operar un negocio legal puede requerir una licencia o permiso de DPIE.

¿Cuáles son ejemplos de negocios ilegales desde el hogar?

- No puede administrar un restaurante ni vender comida en casa.
- No puede operar un salón de manicura.
- Para operar una peluquería o barbería, se requiere un Permiso de Uso y Ocupación.
- No puede convertir su vivienda unifamiliar en una vivienda multifamiliar alquilando habitaciones.
- No puede operar una guardería, cuidado de adultos o centro de cuidado de ancianos sin licencia.

¿Qué pasa si te atrapan?

Multas de hasta \$2,300 y otras consecuencias.





# ¡El Compradores tengan cuidado!

## CONSTRUCCIÓN NO PERMITIDA

Compradores de casa desprevenidos de Hammers

Los "flippers" inescrupulosos compran propiedades baratas, hacen reparaciones o cambios sin los permisos e inspecciones requeridos y luego las venden a compradores desprevenidos que luego experimentan problemas.

### **Protéjase antes de comprar:**

- Contrate a un inspector independiente certificado para que inspeccione la casa e identifique cualquier construcción de mala calidad.
- Visite el sitio web de DPIE para verificar si se han obtenido permisos para trabajar en la propiedad.
- Aléjese de cualquier casa con construcción no autorizada o haga que el vendedor solucione los problemas y obtenga los permisos e inspecciones correspondientes antes de firmar.
- Notifique a DPIE para que el vendedor sea responsable. La legislación del Consejo del Condado ayuda a las autoridades a tomar medidas contra los "flippers."

Acceda a los siguientes recursos en el sitio web de DPIE:

- Averigüe cuándo se requiere un permiso:  
<https://www.princegeorgescountymd.gov/1501/Residential-Building>
- Consultar permisos por dirección:  
<https://dpiestatus.princegeorgescountymd.gov/site/public/Citizens/ActivitySearch.aspx>. Cuando ingrese el nombre de la calle, use el primer término. Por ejemplo, busque Chancellors Drive usando "Chancellors."
- Lea la Guía de permisos para propietarios:  
<https://www.princegeorgescountymd.gov/documentcenter/view/4897>
- Solicite copias de permisos a través de la Ley de Información Pública de Maryland (MPIA): <https://www.princegeorgescountymd.gov/2763/Methods-for-Submitting-MPIA-Request>

Para obtener más información, llame a la Oficina de permisos al 301-636-2050, ext. 5 o visite [Permits Online](#).

***¡Sea proactivo! ¡Actúe ANTES de comprar!***

# ¿Sabías que los LETREROS también son **ILLEGALES**?

Colocar letreros en el camino es una violación de Código del Condado de Prince George. Los infractores enfrentan una multa de hasta \$1,000 por ubicación en la que se coloque un letrero.

En lugar de ensuciar el paisaje, anuncie sus bienes y servicios en las redes sociales, listas de servidores de la comunidad, sitios web de negociación para consumidores o compre anuncios en periódicos locales.





Otoño  
clima es  
aquí!

# ¡*Embellece* su propiedad para **Cumplir** con la ley!

Estos es el mejor tiempo para embellecer su propiedad al encargandose de las potenciales violaciones de código. Aquí están algunas consejos:

- Reparar la pintura pelada, revestimiento suelto, canaletas irregulares, ventanas rotas, pantallas rotas y puertas dañadas.
- Retirar electrodomésticos viejos, materiales de construcción, muebles, vehículos sin placas y piezas de vehículos.
- Limpiar las ramas caídas y los escombros. Poda las plantas, corta el césped y arranca las malas hierbas. El césped y las malas hierbas de más de 12 pulgadas de alto violan el código del Condado.
- Arreglar y limpiar los muebles del patio y el equipo recreativo para los niños.
- Reemplace las decoraciones navideñas viejas por las apropiadas estacionalmente.
- Arregle y asegure la propiedad vacía.

Los estándares de mantenimiento de la propiedad protegen la estética, la seguridad y el valor de nuestras comunidades.

**¡El DPIE le insta a embellecer y cumplir!**



# ¡Guarda su basura!

Esta tabla le ayudará a encontrar el lugar apropiado para deshacerse adecuadamente de la basura y los escombros para que su propiedad cumpla con los requisitos.



| VIOLACIÓN  | SOLUCIÓN   |
|--|--|
| Neumáticos de dumping  | Llame al 311 para programar una recolección de basura voluminosa. Lo harán lleve hasta cuatro neumáticos por viaje. Siempre puedes programar camionetas adicionales para deshacerse de más neumáticos.   |
| Almacenamiento de materiales de construcción   | Deseche los materiales de construcción en el materiales Relleno Sanitario de Recuperación de Richland, 2001 Ritchie Road, Upper Marlboro. Los vehículos se cobran por tamaño. Llame al 301-350-4059 para obtener más detalles. De lunes-viernes, 7:00 AM-4:00 PM |
| Almacenamiento de muebles viejos, electrodomésticos y accesorios rotos, basura y escombros | Llame al 311 para programar una recolección de basura voluminosa. De lunes-viernes, 7:00 AM-7:00 PM  |
| Mantener grandes cargas de basura que no califican para la recolección semanal             | Transporte los artículos al Relleno Sanitario de Brown Station Road 1611 White House Road, Upper Marlboro. Llame al 301-952-7625 para obtener más detalles. De lunes-sábado, 8:00 AM-3:30 PM   |
| Albergar materiales peligrosos y aparatos electrónicos viejos en su propiedad              | Lleve los materiales al Sitio de Aceptación de Desechos Domésticos Peligrosos y Reciclaje de Electrónicos en el Sitio de Aceptación de su propiedad, 11611 White House Road, Upper Marlboro. De jueves-sábado, 8:00 AM-3:30 PM                                   |

# “Aerial Enforcement Program” (AEP)

(Programa de aplicación aérea) Trabaja con la policía para identificar violaciones de códigos difíciles de encontrar desde el cielo

La División de Ejecución de DPIE se asoció recientemente con la Unidad de Aviación del Departamento de Policía para realizar inspecciones aéreas de estándares de propiedad desde helicópteros en el marco del Programa de Ejecución Aérea. Los inspectores viajan con pilotos de helicópteros de la policía para ver las propiedades desde Beltsville hasta Eagle Harbor. El punto de vista aéreo les permite detectar violaciones de los estándares de mantenimiento de la propiedad protegidas por cercas del patio trasero, vertederos ocultos en áreas boscosas y más. Se han identificado unos 230 sitios problemáticos, lo que mejora la eficacia de nuestros esfuerzos de aplicación del código de propiedad.



# Unidades Especiales

## Sección de Desarrollo Empresarial (BDS, por sus siglas en inglés)

El BDS se creó para ayudar a impulsar el desarrollo económico al ayudar a los socios comerciales del Condado. El equipo sirve como contacto entre las empresas y el personal y actúa como enlace con otras agencias gubernamentales en nombre de los empresarios. Ofrecen seminarios web, capacitaciones y un boletín mensual del BDS.

La Sección de Desarrollo Comercial apoya el crecimiento de una comunidad empresarial próspera y diversa en el Condado de Prince George al brindar orientación y asistencia a los empresarios mientras navegan por el proceso de obtención de permisos y licencias. Ellos le ayudarán al:

- Coordinar con el personal de la agencia para facilitar la finalización del papeleo y la revisión de documentos
- Educar a los propietarios de empresas sobre los requisitos y procesos del DPIE
- Enlace con empresarios y otras agencias gubernamentales



The Prince George's County  
Department of Permitting,  
Inspections and Enforcement  
**Business Development Section**

Angela D. Alsbrook  
County Executive

Our mission is to support the growth of a thriving and diverse business community in Prince George's County by providing guidance and assistance to entrepreneurs as they navigate the permitting and licensing process.

Contact our Business Development Team today!  
[DPIEBizDev@co.pg.md.us](mailto:DPIEBizDev@co.pg.md.us)  
Tanya M. Hedgepeth  
301-636-2058  
Nicole M. Reece  
301-636-2035

**DPIE**  
DEPARTMENT OF PERMITTING,  
INSPECTIONS AND ENFORCEMENT  
Melinda Bellini  
Director

Permit us to help you grow your business!



## Junta de Reducción de Molestias (NAB, por sus siglas en inglés)

- La NAB se estableció para escuchar quejas que alegan actos que perturban la paz pública o ponen en peligro la salud, la vida o la seguridad de los habitantes, trabajadores o visitantes en el Condado.
- La junta de siete miembros incluye representantes del DPIE, el departamento de bomberos, el departamento de policía y cuatro ciudadanos designados por la Ejecutiva del Condado.
- Si la junta encuentra que existe una queja, ordenará el cese de la actividad y puede imponer una multa. La multa inicial es de \$500; las multas posteriores son de \$1,000.
- En lo que va de año, 37 casos han sido atendidos por la NAB; está previsto que se conozcan casos adicionales antes de fin de año.
- La NAB está ayudando a restablecer el orden en algunos vecindarios con problemas.

# Unidad de Audiencias Administrativas (AHU)



- La AHU está compuesta por oficiales de audiencias que manejan quejas sobre vehículos ilegales, almacenamiento abierto, basura y escombros, hierba alta y malezas, etc. Ellos emiten citaciones, avisos y órdenes por defecto.
- Las quejas se informan al 311 y se envían al DPIE, donde se investigan y se emiten avisos de infracción y/o citaciones. Los demandados pueden solicitar una audiencia dentro de los 30 días posteriores a la emisión de una citación. Las audiencias se llevan a cabo dentro de los 30 días. Los oficiales de audiencia toman una decisión dentro de los cinco días.
- La legislación reciente amplió la autoridad de la AHU para incluir la adjudicación de citaciones emitidas por construcciones no autorizadas y violaciones de alquiler a corto plazo. Los funcionarios de audiencias de la AHU emitirán directamente las disposiciones finales y las órdenes de corrección. El proceso ahora pasará por alto el Tribunal de Distrito y acelerará las órdenes de eliminación.

# Oficina de Información Pública del DPIE

Sirve como contacto oficial para obtener información relacionada con los programas y servicios de DPIE



- Sirve como enlace de información entre DPIE y los habitantes del Condado de Prince George, los líderes comunitarios, las organizaciones cívicas y de propietarios, los socios comerciales, los medios de comunicación y otras entidades.
- Facilita la resolución de quejas de servicio al cliente y responde a consultas bajo la Ley de Información Pública de Maryland (MPIA).
- Publica boletines periódicos y un boletín electrónico mensual llamado *En Construcción*, un resumen de los servicios de la agencia, los requisitos del código y otra información útil. Puede suscribirse en [Subscribe My PGC](#) o enviando un correo electrónico a [dpiepio@co.pg.md.us](mailto:dpiepio@co.pg.md.us).

Para presentar una solicitud de MPIA, visite [Procesamiento de MPIA en DPIE](#) en el sitio web de DPIE.

Envíe un correo electrónico a [dpiepio@co.pg.md.us](mailto:dpiepio@co.pg.md.us) para obtener más información.

# Publicaciones del DPIE



## Información para ciudadanos y grupos cívicos/HOA

DPIE participa en la prioridad del condado de reducir la basura al disminuir la impresión de documentos. Los siguientes documentos de cumplimiento del código y mantenimiento de la propiedad están disponibles en [dpiе.mypgc.us](http://dpiе.mypgc.us). Haga clic en la pestaña **RECURSOS**, luego en la pestaña **INFORMACIÓN TRADUCIDA A OTROS IDIOMAS**, o Publicaciones de Google DPIE (DPIE Publications). No dude en compartir los documentos con sus redes.

### Volantes

- ◆ ¡Embelléce tu propiedad y llévala al Cumplimiento!
- ◆ ¡El comprador tenga cuidado! Construcción no permitida
- ◆ ¿Sabías que la BASURA DE LETREROS FEA también es ILEGAL?
- ◆ Alerta DPIE: TORMENTAS — Pasos para ayudar a mitigar los daños causados por tormentas en su propiedad
- ◆ ¡Las cercas instaladas incorrectamente pueden causar problemas de drenaje e inundaciones!
- ◆ ¡Muchas empresas en el hogar están prohibidas en el Condado de Prince George's!
- ◆ SIN basura en el paisaje — la basura para jardinería infringe el código del condado
- ◆ ¡Operar un restaurante y vender comida en casa es ilegal!
- ◆ ¡Colocar carteles ilegales es caro!
- ◆ PSP — ¡Permita Sus Proyectos!
- ◆ Las 10 violaciones más frecuentes del Código del Condado de Prince George
- ◆ ¿Quién se encarga de eso?

### Publicaciones

- ◆ Código de Aplicación de la Ley para Propietarios y Comunidades
- ◆ Código de Aplicación de la Ley en Viviendas Multifamiliares



# Responsabilidades de los municipios

El DPIE comparte la responsabilidad de algunas tareas con los municipios

| Municipio         | Edificio | Mech. y Eléctrico | Permisos e inspecciones de plomería | Calificación | Zonificación | Permisos de firma | U&O    | Mantenimiento de la propiedad industrial y comercial | Vivienda unifamiliar | Alquiler Unifamiliar | Apartamentos multifamiliares (3 o más unidades) |
|-------------------|----------|-------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------|--------|--|----------------------|----------------------|---|
| Berwyn Heights    | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Ciudad   | Ciudad               | Ciudad               | DPIE  |
| Bladensburg       | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | DPIE                 | DPIE  |
| Bowie             | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Cuidad   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Brentwood         | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | Ciudad               | Ciudad  |
| Brentwood, North  | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| Capitol Heights   | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| Cheverly          | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | Ciudad               | Ciudad  |
| College Park      | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Cuidad   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Colmar Manor      | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| Cottage City      | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| District Heights  | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Eagle Harbor      | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| Edmonston         | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | Ciudad               | Ciudad  |
| Fairmount Heights | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| Forest Heights    | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Ciudad   | Ciudad               | Ciudad               | No Aptos  |
| Glenarden         | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | DPIE                 | DPIE                 | DPIE  |
| Greenbelt         | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Cuidad   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Hyattsville       | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Cuidad   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Landover Hills    | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Ciudad   | Ciudad               | Ciudad               | No Aptos  |
| Laurel            | Cuidad   | Cuidad            | WSSC                                | Cuidad       | Cuidad       | Cuidad            | Cuidad | Cuidad   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Morningside       | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | DPIE                 | No Aptos  |
| Mount Rainier     | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| New Carrollton    | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Cuidad               | Cuidad               | Cuidad  |
| Riverdale Park    | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | Ciudad               | Ciudad  |
| Seat Pleasant     | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | Cuidad   | Cuidad               | Cuidad               | DPIE  |
| University Park   | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | Ciudad               | No Aptos  |
| Upper Marlboro    | DPIE     | DPIE              | WSSC                                | DPIE         | DPIE         | DPIE              | DPIE   | DPIE   | Ciudad               | DPIE                 | DPIE  |

# El DPIE se asocia con agencias hermanas Para abordar problemas de drenaje e inundaciones del Condado

El DPIE colabora regularmente con el Departamento de Medio Ambiente (DoE), el Departamento de Obras Públicas y Transporte (DPW&T) y el Distrito de Conservación de Suelos de Prince George (PGSCD) en cuestiones de drenaje.

Recientemente se presentó al Consejo del Condado un informe completo compilado por un comité de las cuatro agencias, "Drenaje e inundaciones en el condado de Prince George."

Acceda a la [presentación Drenaje e Inundaciones](http://dpie.mypgc.us/) en <http://dpie.mypgc.us/>.



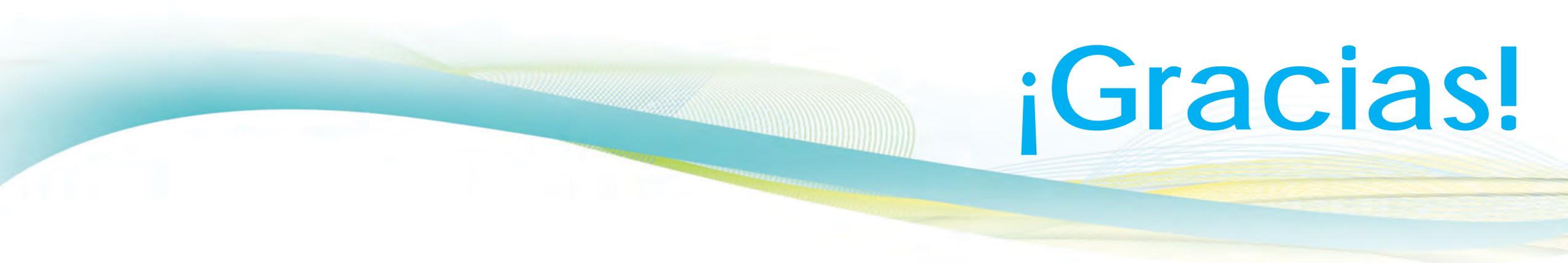
## Drenaje e Inundaciones en el Condado de Prince



# Números de teléfono importantes

***¡Llame  
al 311  
primero!***

- Vehículos abandonados 301-952-1873
- Manejo de animales 301-780-7200
- Estándares de edificación/construcción 301-883-3820
- Basura voluminosa 301-883-4748
- División de ejecución 301-883-6168
- Licencia 301-883-3840
- Centro de permisos 301-636-2050
- Basura, reciclaje y desechos de jardín 301-952-7625
- Licencias de alquiler 301-883-3840



# ¡Gracias!

Comuníquese con el Oficial de Información Pública del DPIE

**AVIS THOMAS-LESTER**

**athomaslester@co.pg.md.us**

**301-636-2053**

**para obtener más información.**

Visite el sitio web de DPIE en <http://dpie.mypgc.us/>